

**Vedtægt for**  
**Fonden Vejby Bo og Beskæftigelse**  
**Cvr.nr. 34766258**

**§ 1 Navn**

Fondens navn er "Fonden Vejby Bo og Beskæftigelse", med binavn: "Vejby Ejendomsfond".

**§ 2 Stiftelse og hjemsted**

Fonden er oprindeligt stiftet af Fonden Vejby Bo og Beskæftigelse, cvr. nr. 31537908, der med vedtagelsen af denne vedtægt er sammenlagt med Vejby Ejendomsfond.

Fondens hjemsted er Gribskov kommune

**§ 3 Formål**

Fonden er stiftet med henblik på at etablere en socialøkonomisk virksomhed som arbejder med udgangspunkt i, at overskud skal anvendes til forbedring af forholdene for mennesker med Autisme Spektrum Forstyrrelser, herunder at oprette og drive bo-, beskæftigelses- og samværstilbud for målgruppen og dermed beslægtede tilbud.

Fondens formål er desuden at erhverve og drive beboelses- og erhvervsejendomme på markedsvilkår, til mennesker med Autisme Spektrum Forstyrrelser og andre særlige behov.

Herudover har fonden til formål direkte eller indirekte at iværksætte aktiviteter og foretage investeringer af enhver art, som kan fremme formålet. Fonden kan til opnåelse af formålet stifte datterselskaber.

Såfremt fondens primære formål ikke kan opfyldes, kan fonden drive almindelig udlejningsvirksomhed ikke specifikt rettet mod mennesker med særlige behov for at bevare et indtjeningsgrundlag. Aktiviteten skal dog tilbageføres til det primære formål så snart det er rentabelt for fonden.

Endelig har fonden til formål via eventuel uddeling af disponible midler at støtte tiltag, som er til gavn for mennesker med Autisme Spektrum Forstyrrelser og andre særlige behov i relation til denne gruppe menneskers mulighed for at opnå så uafhængig og selvstændig en tilværelse som muligt.

Fonden er for så vidt angår uddelingsbestemmelserne almennyttig.

**§ 4 Grundkapital**

Fondens grundkapital udgjorde på stiftelsestidspunktet kr. 300.000, der er indbetalt kontant af stifter. Der tillægges ikke stifter særlige rettigheder.

Fondens kapital er i forbindelse med sammenlægningen med Fonden Vejby Bo og Beskæftigelse forhøjet med kr. 10.000, således den samlede kapital herefter udgør 310.000 kr. indbetalt kontant.

## **§ 5 Bestyrelse**

Bestyrelsen er fondens øverste ledelse.

Bestyrelsen består af 3 – 6 medlemmer.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når over halvdelen af medlemmerne er til stede.

Bestyrelsen skal tilsammen eller hver for sig besidde en eller flere af følgende kvalifikationer:

Økonomisk og/eller administrativ erfaring, erfaring fra privat forretningsvirksomhed/-drift kombineret med faglig indsigt i og/eller uddannelsesmæssig og/eller erfaringsmæssig kompetence inden for arbejdet med udviklingshæmmede med Autisme Spektrum Forstyrrelser og/eller andre med særlige behov.

Fondens ansatte vælger af og blandt medarbejderne en repræsentant til bestyrelsen. Bestyrelsen kan fastsætte nærmere forudsætninger for valget eller procedure for valg af medarbejderrepræsentanter til bestyrelsen.

Bestyrelsen udpeges for en 2-årig periode. Genudpeging kan finde sted.

Fondens bestyrelse kan fastsætte sin egen forretningsorden samt foretage udpeging af supplerende bestyrelsesmedlemmer.

Afgår bestyrelsesmedlemmer, skal nye udpeges uden ugrundet ophold, således at bestyrelsen altid består af minimum 3 medlemmer.

Udpeges nye medlemmer ikke efter en 2-årig periode fortsætter de udpegede medlemmer i en ny 2-årig periode.

Bestyrelsen er selvsupplerende, bortset fra den af medarbejderne valgte repræsentant.

Bestyrelsen konstituerer sig med formand og næstformand.

Valg af formand og næstformand sker hvert år i forbindelse med godkendelse af årsregnskabet.

Afgørelser i bestyrelsen besluttet ved simpelt flertal, jfr. dog reglerne vedrørende opløsning, vedtægtsændringer og væsentlige beslutninger i øvrigt.

Ved stemmelighed i forbindelse med afstemninger i bestyrelsen tæller formandens stemme dobbelt.

Ved formandens fravær indtræder næstformanden i dennes sted i alle formandens funktioner.

Bestyrelsen skal virke for at fondens formål, til enhver tid, fremmes.

Bestyrelsen har det overordnede økonomiske ansvar og er ansvarlig for, at fonden drives i overensstemmelse med gældende lovgivning.

Bestyrelsen fastsætter nærmere retningslinjer for fondens virksomhed og kan bemyndige andre til i nærmere omfang at udøve beføjelser, der er tillagt bestyrelsen.

Væsentlige beslutninger fonden vedrørende såsom køb, salg og pantsætning af fast ejendom samt indgåelse og ophævelse af lejekontrakter, træffes af bestyrelsen med 2/3 flertal.

## **§ 6 Direktion**

Bestyrelsen udpeger en direktør til at forestå den daglige ledelse af fonden.

Direktøren ansætter personale til at forestå den daglige administration og drift af fonden.

Direktørens beføjelser fastsættes i en ledelsesinstruks.

## **§ 7 Regnskab og budget**

Fondens regnskabsår følger kalenderåret. Den reviderede årsrapport for det foregående år fremlægges inden den 1. juni hvert år.

Årsrapporten skal udarbejdes i henhold til årsregnskabsloven og skal revideres af en af bestyrelsen valgt godkendt revisor, der tillige skal sikre, at regnskab aflægges i overensstemmelse med andre tilsynsmyndigheders regler for aflæggelse af årsrapport.

Revisor vælges hvert år på mødet, hvor årsrapporten gennemgås og godkendes.

Bestyrelsen påser, at der føres regnskab som viser drifts-, anlægs-, og etableringsudgifter samt formuebevægelser.

Fondens midler kan ikke anvendes af enkeltpersoner til private formål.

Fondens budget skal godkendes af bestyrelsen og godkendes af den til enhver tid værende tilsynsmyndighed i henhold til gældende bestemmelser.

## **§ 8 Tegningsregler**

Fonden tegnes af den samlede bestyrelse eller af direktøren efter bestyrelsens bemyndigelse.

## **§ 9 Dispositionsret**

Et eventuelt driftsoverskud kan kun anvendes til konsolidering og/eller udvikling i overensstemmelse med fondens formålsparagraf.

Dog kan et evt. overskud anvendes til udlodning til projekter/foranstaltninger, der arbejder med tiltag, der fremmer vilkårene for mennesker med Autisme Spektrum Forstyrrelses mulighed for at forbedre et liv, hvor det at bo, arbejde eller have en beskæftigelse og have meningsfuld fritidsbeskæftigelse fremmes.

Væsentlige beslutninger, herunder køb, salg og/eller pantsætning af fast ejendom samt indgåelse og ophævelse af lejekontrakter, træffes af bestyrelsen med samme flertals bestemmelser som anført i § 11 og skal godkendes af den til enhver tid værende fonds- og tilsynsmyndighed.

## **§ 10 Forpligtelser**

For fondens forpligtelser hæfter alene dens formue.

Klausuler på arv/gaver til fonden skal respekteres.

For bestyrelsens medlemmer gælder dansk rets almindelige erstatningsregler, men medlemmerne hæfter i øvrigt ikke personligt for fondens økonomiske forpligtelser.

Fonden må kun med fondsmyndighedens samtykke foretage eller medvirke til ekstraordinære dispositioner, som kan medføre risiko for, at vedtægten ikke kan overholdes, eller at fonden ikke fortsat vil kunne eksistere

## **§ 11 Ændring af vedtægter og opløsning af fonden**

Ændring i denne vedtægt samt beslutning om opløsning af fonden kan besluttes i enighed, når fonden har 3 medlemmer, med 3/4 dels flertal, når bestyrelsen består af 4 medlemmer, med 4/5 flertal, når bestyrelsen består af 5 medlemmer og med 5/6 flertal, når bestyrelsen består af 6 medlemmer.

Beslutning herom træffes af bestyrelsen på to på hinanden følgende møder med mindst 14 dage og højst 1 måneds mellemrum.

Eventuel beslutning i henhold til denne paragraf skal godkendes af fondsmyndigheden.

I tilfælde af fondens opløsning udpeger bestyrelsen en likvidator. Samtidig kan bestyrelsen træffe beslutning om, hvad fondens eventuelle nettoformue skal anvendes til. Bestyrelsen kan alene træffe beslutning om anvendelse af fondens eventuelle nettoformue til formål beslægtet med fondens egne formål, herunder til organisationer, der arbejder indenfor det sociale område, og hvis formål er beslægtet med fondens formålsgruppe. Beslutningen skal godkendes af fondsmyndigheden.

Vedtægten er ændret i forbindelse med sammenlægningen med Vejby Bo og Beskæftigelse og er i den forbindelse afmeldt som erhvervsdrivende. Vedtægten er derefter tilrettet, således fondens bestemmelser lever op til bestemmelserne i Lov om Socialtilsyn.

Ovenstående tiltrådt af bestyrelsen på bestyrelsesmøde den 10. september 2024.

Henrik Møller Christensen

Vibeke Rattenborg Holm

Louise Hyldborg Lundstrøm

Helle Askov Jørgensen

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Ulla Maj Møller-Christensen

Fonden Vejby Bo og Beskæftigelse CVR: 34766258

Direktør

Serienummer: cd60fc6f-b0e8-4943-a782-3ec36ee032b5

IP: 87.63.xxx.xxx

2024-09-16 09:06:04 UTC



## Vibeke Rattenborg Holm

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 66c1e98f-6a6c-411b-b090-52f575961a46

IP: 78.54.xxx.xxx

2024-09-17 08:02:34 UTC



## Louise Hyldborg Lundstrøm

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: dfec3265-3a59-4bc2-a3c9-c03bcc19a0bf

IP: 93.165.xxx.xxx

2024-09-17 11:44:25 UTC



## Henrik Møller-Christensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 94e93ac0-e838-4a38-bd9b-ab5e9ded1895

IP: 80.162.xxx.xxx

2024-09-18 09:14:54 UTC



## Helle Aaskov Jørgensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 8e5993eb-7a33-469e-8688-991855000f90

IP: 2.108.xxx.xxx

2024-09-19 08:10:41 UTC



Penneo dokumentnøgle: L2JW-ZSDGG-5YUD4-L75YL-LNEEY-6IDF1

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**